

COMUNE DI CORTEMAGGIORE

PROVINCIA DI PIACENZA

ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 3 Data 14/03/2019	OGGETTO: Parere sulla imposta unica comunale (IUC). Conferma aliquote IMU 2019
---	---

L'anno 2019, il giorno 14 del mese di Marzo, alle ore 18,00, il Revisore Unico DE GIACOMI BARBARA esprime il proprio parere sulla proposta di deliberazione di consiglio comunale avente ad oggetto *"Imposta Unica comunale (IUC). Conferma aliquote IMU 2019"*

VISTO:

- Che la legge di stabilità 2014 (legge n. 147/2013) dai commi 639 a 731 ha istituito l'Imposta Unica Comunale la quale si compone di IMU per la componente patrimoniale e TARI e Tasi per la componente riferita ai servizi;
- Che la legge 28/12/2015 n. 208 ha previsto in riferimento alla IMU, imposta di natura patrimoniale, l'applicazione al possessore di immobili, escluse le abitazioni principali,
- Che il D.M. Ministero dell'Interno 25 Gennaio 2019 (GU Serie Generale n. 28 del 2.2.2019) stabilisce " ... il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019/2021 da parte degli enti locali è ulteriormente differito al 31/03/2019..."
- Che l'art 1, comma 169 della legge n. 296/2006 (finanziaria 2007) fissa il termine per deliberare le Aliquote e tariffe dei tributi di spettanza comunale entro la data fissata dalle norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione.

PRESO ATTO:

- Della proposta di confermare le aliquote e le detrazioni IMU nelle seguenti misure per l'anno 2019 ovvero:



FATTISPECIE	ALIQUOTE
Abitazione Principale classificata nelle sole categorie catastali A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze, riconosciute tali sono nella misura massima di una unità per ciascuna categoria C/2, C/6 e C/7	4,00 per mille
Aliquota ordinaria (altri fabbricati ed aree fabbricabili)	8,6 per mille
Terreni agricoli	8,6 per mille
Fabbricati Rurali	ESENTI

- Di stabilire nella misura di euro 200,00 la detrazione per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze, applicandola anche agli alloggi regolarmente assegnati agli Istituti autonomi per le case popolari o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP (istituti in attuazione dell'art. 93 del D.P.R: 24 Luglio 1977, n. 616)
- Che le aliquote IMU , ai sensi dell'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006 (Finanziaria 2007), APPROVATE DAL Consiglio Comunale, hanno effetto dal 1 Gennaio 2019,
- Che verrà disposta la trasmissione della presente deliberazione entro trenta giorni dalla data della sua esecutività, al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento per le politiche Fiscali - Ufficio Federalismo Fiscale, ai sensi dell'art. 13, comma 13 bis, del Decreto Legge n. 201/2011, così come previsto dall'art. 10 comma 1 lett. e) della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (legge di stabilità 2016).
- Del parere favorevole del Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97 come del D:Lgs 267/2000;
- Del parere favorevole del Responsabile del Servizio Economico Finanziario ai sensi dell'art. 49 1 comma del D. lgs 267/2000 in ordine alla regolarità contabile;
- Del parere favorevole del Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 1 comma del D. lgs 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica.

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale ad oggetto- Imposta Unica Comunale IUC conferma Aliquote IMU 2019.

Data 14/03/2019

II REVISORE UNICO

Dott.ssa Barbara De Giacomi

