



# COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 – cap 29016 – Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98  
Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332  
E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

**SETTORE: LAVORI PUBBLICI – AMBIENTE**

**SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI**

**COPIA**

**DETERMINAZIONE**

**N. 47**

**DEL 23.02.2023**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E DELL'ART. 48, COMMA 5 E SEGUENTI DELLA LEGGE 108/2021 DI APPALTO INTEGRATO PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO POLO PER L'INFANZIA A CORTEMAGGIORE (PC). INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU M4-C1-I.1.1. CUP: H71B21007440006. DETERMINA A CONTRARRE**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Premesso** che, con Decreto del Sindaco n. n. 15 del 27.12.2022, al sottoscritto è stato conferito l'incarico di Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Ambiente ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

**Premesso** inoltre che:

- il Ministero dell'Istruzione ha pubblicato un avviso inserito nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- il sopra citato avviso, è stato pubblicato in attuazione del decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343, ed ha come obiettivo quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale. Il target e il milestone di livello europeo e nazionale associati all'intervento prevedono entro il termine ultimo fissato al 31 dicembre 2025 la creazione di almeno 264.480 nuovi posti tra asili nido e scuole di infanzia;



# COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 – cap 29016 – Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98  
Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332  
E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

- l'avviso ha previsto una selezione pubblica alla quale potevano partecipare i comuni e le unioni di comuni, proprietari di edifici pubblici adibiti ad asili nido e/o scuole di infanzia, secondo quanto previsto dalla legge 11 gennaio 1996, n. 23;
- risultavano finanziabili proposte progettuali relative esclusivamente alla nuova costruzione, sostituzione edilizia, messa in sicurezza, ristrutturazione e riconversione di edifici pubblici da destinare ad asili nido, servizi integrativi, comprese le sezioni primavera, e scuole di infanzia, che prevedano:
  - a) demolizione e ricostruzione di edifici pubblici già destinati ad asili nido e/o scuole di infanzia o da destinare ad asili nido o scuole di infanzia, finalizzata alla creazione di nuovi posti;
  - b) nuova costruzione di edifici pubblici da destinare ad asili nido o scuole di infanzia;
  - c) ampliamenti di edifici scolastici esistenti finalizzati alla realizzazione di asili nido o scuole di infanzia;
  - d) riqualificazione funzionale e messa in sicurezza di edifici scolastici pubblici già destinati ad asili nido o scuole di infanzia che consentano il recupero dell'edificio per la creazione di nuovi posti; e) riconversione di edifici pubblici, di proprietà dell'ente proponente, da destinare ad asili nido o scuole di infanzia per la creazione di nuovi posti;
- con determinazione del sottoscritto Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 434 del 30/12/2021 è stato affidato incarico all'Arch. Sabrina Brianti, con studio in Piacenza, via Felice Frasi 31, libero professionista iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Piacenza al n. 376, per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla realizzazione di un nuovo "POLO PER L'INFANZIA";
- con deliberazione esecutiva della Giunta Comunale n. 11 del 24/01/2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla realizzazione di un nuovo "Polo per l'infanzia", predisposto dall'Arch. Sabrina Brianti, con un importo progettuale complessivamente pari a € 3.950.220,00;

## Considerato che:

- entro i termini di scadenza previsti dall'avviso pubblico, è stata trasmessa, mediante apposito sistema informativo, la proposta progettuale relativa all'intervento in oggetto;
- il Ministero dell'istruzione - Unità di missione del PNRR - ha eseguito l'istruttoria della proposta progettuale ed inserito il progetto, con riserva, nelle graduatorie approvate con Decreto direttoriale n. 57 del 2022;
- a seguito di riscontro alla richiesta di chiarimenti e positivo scioglimento della riserva, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, il Ministero dell'istruzione - Unità di missione del PNRR - ha ammesso a finanziamento la proposta progettuale con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74, nota prot. n. 9085.



# COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 – cap 29016 – Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98  
Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332  
E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

## Dato atto che:

- in seguito alla formulazione delle riserve da parte del Ministero dell'Istruzione, si è provveduto a riscontrare le medesime aggiornando il quadro economico ed apportando una riduzione, da 6 a 5, del numero di sezioni previsto per la scuola materna, fermo restando il dimensionamento della sezione nido;
- per effetto della suddetta variazione, il costo totale dell'intervento si è ridotto ad € 3.643.695,00;
- il progetto di fattibilità tecnica ed economica, variato dal progettista incaricato in seguito allo scioglimento delle riserve, depositato agli atti del prot. n. 17224 e 17225 del 14/12/2022 e n. 17281 del 15/12/2022, è composto dai seguenti elaborati:
  - ALLEGATO A - Relazione impianti
  - ALLEGATO B - Stima dei Costi
  - ALLEGATO C - Prefattibilità ambientale
  - ALLEGATO C - Prefattibilità ambientale
  - RELAZIONE GENERALE
  - TAV IM01 Illuminazione e forza motrice-PE01
  - TAV IM02 Fotovoltaico-PE02
  - TAV AR01-INQUADRAMENTO GENERALE
  - TAV AR02-SCHEMI E FUNZIONI
  - TAV AR03-PIANTE
  - TAV AR04-PROSPETTI SEZIONI
  - TAV PM01\_Climatizzazione-PM01;

**Considerato**, altresì, che al fine di rispettare target e milestone del Piano nazionale di ripresa e resilienza, già con il citato decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74, ai sensi dell'articolo 5 comma 2 del Decreto legge 29 dicembre 2022, n. 198, e come riportato nel cronoprogramma inserito all'art. 4 del documento di concessione sottoscritto tra il Ministero dell'istruzione e del merito e il Legale rappresentante dell'Ente, così come modificato con successivo addendum sottoscritto dal Legale rappresentante dell'ente in data 10/01/2023, è stato definito il 31/05/2023, quale unico termine di aggiudicazione per gli interventi in oggetto, ed il 30/11/2023, quale unico termine di consegna dei lavori per gli interventi in oggetto;

**Precisato** che il presente atto è funzionale al conseguimento di target milestone e obiettivi finanziari connessi associati all'intervento oggetto di finanziamento;

**Dato atto** che ai sensi dell'articolo 48, comma 5 e ss., della Legge 108/2021, "in deroga a quanto previsto dall'articolo 59, commi 1, 1-bis e 1-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, è ammesso l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'articolo 23, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016";

**Richiamati** i seguenti atti:



# COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 – cap 29016 – Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98  
Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332  
E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

- la Deliberazione n. 37 del 30/11/2021, con cui il Consiglio Provinciale ha approvato lo schema di Convenzione disciplinante i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (SUA) e gli Enti aderenti per il triennio 2022-2024;
- la Convenzione fra Provincia e Comune, registrata in data 02/03/2022 al Reg. n. 46 del 02/03/2022 del registro scritture private della Provincia;

**Richiamata** inoltre la deliberazione della Giunta Comunale n. 182 del 15.12.2022 con la quale:

- è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, agli atti del prot. n. 17224 e 17225 del 14/12/2022 e n. 17281 del 15/12/2022, riferito ai lavori per la realizzazione di un Polo per l'infanzia (CUP: H71B21007440006), finanziato dall'Unione europea - next generation EU - PNRR iniziativa M4C1I1.1., così come variato in seguito allo scioglimento, sulla base del riscontro fornito, delle riserve espresse dal Ministero dell'Istruzione in fase di istruttoria, composto dagli elaborati tecnici di sopra elencati e concludente nel seguente quadro economico:

OPERE	COSTI
1 OPERE MURARIE (OG1)	€ 2.087.250,00
2 OPERE SPECIALIZZATE ANTINCENDIO (OS6 e OS18A):	
3 IMPIANTO ELETTRICO	€ 231.000,00
4 IMPIANTO TERMICO	€ 156.750,00
5 IMPIANTO IDROSANITARIO	€ 82.500,00
7 OPERE ESTERNE/SISTEMAZIONE VERDE	€ 96.000,00
<b>A TOTALE BASE D'APPALTO</b>	<b>€ 2.653.500,00</b>
B COSTI DELLA SICUREZZA	€ 103.125,00
C IVA su voci A e B	€ 275.662,50
D SPESE TECNICHE (A+B)	€ 275.662,50
E SOMME A DISPOSIZIONE (imprevisti, allacci ecc.)	€ 282.675,00
F INCENTIVI ALLA PROGETTAZIONE	€ 53.070,00
<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 3.643.695,00</b>

- è stata recepito, come parte integrante del progetto di fattibilità tecnica ed economica, il Documento di Valutazione archeologica preventiva, predisposto dalla SAP Società archeologica S.r.l., registrato agli atti del prot. comunale n. 17223 del 14/12/2022;
- si è dato atto del verbale di verifica e validazione del progetto ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. di cui sopra, approvato con determinazione del responsabile del Servizio Lavori pubblici n. 39 del 14/02/2023;

**Dato atto che** sul progetto di fattibilità tecnica ed economica posto a base di gara è stata convocata la conferenza di servizi preliminare di cui all'articolo 14, comma 3, della legge 7 agosto 1990, n. 241 e che la stessa, in seguito all'ottenimento dei pareri e contributi forniti dalle Amministrazioni e dagli Enti interessati, si è conclusa in data 31/01/2023 con determinazione agli atti del protocollo comunale n. 1612;

**Reso noto** che con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 23/02/2023, è stato approvato unitamente ad uno schema di contratto, un nuovo quadro economico rimodulato con l'integrazione



# COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 – cap 29016 – Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98  
Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332  
E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

della somma di € 364.369,50, calcolata in misura pari al 10% dell'importo finanziato, per fronteggiare gli aumenti dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, come previsto ai commi 369-379 dell'articolo 1 della legge di bilancio 2023 (L. 29 dicembre 2022 n. 197):

<b>A - Lavori</b>		<b>Costo tot.</b>
A.1. Opere architettoniche OG1		€ 587.337,63
A.2. Opere per strutture in legno OS32		€ 1.858.317,25
A.3. Opere impiantistiche OG11		€ 526.701,56
<b>A.4. Totale lavori soggetti a ribasso</b>		<b>€ 2.972.356,44</b>
Di cui costi della manodopera	€ 1.040.324,75	
<b>A.6. Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>€ 115.513,56</b>
<b>Totale lavori (A.4. + A.6.)</b>		<b>€ 3.087.870,00</b>
<b>B – Somme a disposizione</b>		
B.1. Iva sui lavori 10%		€ 308.787,00
B.2. Spese tecniche di cui		€ 275.662,50
Di cui per progetto definitivo (esclusa iva e oneri)	€ 91.520,28	
Di cui per progetto esecutivo (esclusa iva e oneri)	€ 60.043,99	
B.3. Somme a disposizione (imprevisti, allacci ecc.)		€ 282.675,00
B.4. Incentivi funzioni tecniche (Art. 113 codice appalti)		€ 53.070,00
<b>Totale Somme a disposizione (B)</b>		<b>€ 920.194,50</b>
<b>Totale importo progettuale (A+B)</b>		<b>€ 4.008.064,50</b>

**Atteso** che occorre procedere all'affidamento della progettazione definitiva, esecutiva e dei lavori previsti nel progetto;

**Valutato**, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.lgs. 50/2016, recante Codice dei Contratti Pubblici, che, in considerazione dell'importo e del luogo di esecuzione, i lavori oggetto del presente affidamento non presentano carattere transfrontaliero certo;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, recante Testo Unico degli Enti Locali, e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Precisato**, per quanto attiene alla procedura di gara, quanto segue:

- l'appalto avrà per oggetto l'affidamento della progettazione e dell'esecuzione dei relativi lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di che trattasi, compresa la relazione degli elaborati del progetto definitivo, del progetto esecutivo e l'esecuzione di tutte le opere, per un importo totale a base di gara di € 3.239.434,27 al netto di IVA e dei contributi previdenziali, di cui € 2.972.356,44 per lavori soggetti a ribasso, € 115.513,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 151.564,27 previsti per le fasi di progettazione;
- il contratto dovrà essere stipulato a corpo;
- i lavori in oggetto verranno affidati unitariamente, in quanto, ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, l'intervento non è articolabile in lotti funzionali, né in lotti prestazionali, in quanto le diverse fasi di progettazione e realizzazione dell'opera sono intrinsecamente connesse, motivo per cui il progetto definitivo ed esecutivo, nonché





# COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 – cap 29016 – Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98  
Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332  
E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

l'esecuzione dei lavori, devono essere unici, sviluppati fin dall'inizio per tutte le prestazioni, per dar luogo ad un intervento singolo, seppur complesso, che raggiunge la propria funzionalità unicamente al completamento di tutte le prestazioni in esso previste, al fine di garantire maggiore efficienza ed economicità dell'intero procedimento;

- per quanto attiene il metodo di scelta del contraente, si adotta quello della procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 50/2016, per massima trasparenza e partecipazione ed efficacia dell'azione amministrativa; a tale procedura è possibile applicare, a fini acceleratori, diversamente dalle procedure negoziate, la c.d. "inversione procedimentale" di cui all'art. 1, comma 3, della Legge 55/2019, riducendo pertanto le tempistiche per l'affidamento;
- per quanto attiene il criterio di aggiudicazione, si ritiene di adottare quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50;
- ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge n. 55/2019, si procederà all'esame delle offerte tecniche ed economiche prima della verifica della documentazione amministrativa (c.d. "inversione procedimentale");
- ai sensi dell'art. 1 comma 1 della Legge n. 120/2020 i termini di conclusione del procedimento sono fissati in quattro mesi dalla data di pubblicazione del bando;

**Dato atto** che – ai sensi dell'art. 6, comma 2, della Convenzione sottoscritta con la Provincia - compete a questo Comune:

- la nomina del Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016,
- l'adozione della determina a contrarre, con la quale sono individuati il tipo di procedura, il criterio di selezione del contraente e sono approvati i documenti a base di gara;

**Precisato** che il sottoscritto riveste il ruolo di Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;

**Considerato** che la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (S.U.A.) procederà all'espletamento della procedura di gara in oggetto, ai sensi della Convenzione sopra richiamata;

**Evidenziato** che i requisiti richiesti per la partecipazione, da parte dei concorrenti, nonché i criteri di valutazione delle offerte, sono riportati nello schema di bando di gara e nello schema di disciplinare, predisposti in collaborazione con la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, allegati 1) e 2) al presente provvedimento, di cui costituiscono parte integrante e che contestualmente si approvano;

**Dato atto** che all'interno della documentazione progettuale dell'intervento oggetto del presente appalto si fa espresso riferimento ai principi generali del PNRR e alla loro applicazione con riferimento all'intervento da realizzare (il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 nonché il principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea previsto dall'art. 9 del Regolamento (UE) 2021/241), prevedendo meccanismi sanzionatori in caso di mancato rispetto da parte dell'operatore economico affidatario (es. penali), con particolare riferimento a:

- il principio della parità di genere (Gender Equality);



# COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 – cap 29016 – Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98  
Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332  
E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

- il principio di protezione e valorizzazione dei giovani;

**Precisato** che, all'interno del modulo “Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative” da presentarsi da parte dei concorrenti in sede di gara, sarà richiesta apposita dichiarazione in merito all'impegno dei concorrenti a rispettare, in fase di progettazione e di esecuzione dell'appalto, i principi previsti per gli interventi del PNRR e le relative misure in cui tali principi si declinano;

**Dato altresì atto** che nel presente affidamento si rispettano i seguenti ulteriori principi generali del PNRR:

- a) il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e recupero dei fondi che sono stati indebitamente assegnati. Al riguardo, dichiara espressamente di non trovarsi in conflitto di interesse con il contenuto del presente provvedimento;

Al riguardo, si precisa che: (i) si è proceduto all'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR; (ii) il sottoscritto RUP ha rilasciato apposita dichiarazione circa l'assenza di conflitto di interessi e di situazioni di incompatibilità con il progetto oggetto del presente appalto (dichiarazione acquisita al prot. n. 2807 del 21/02/2023);

- b) l'assenza del c.d. doppio finanziamento ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (UE) 2021/241, ovvero la non duplicazione del finanziamento degli stessi costi da parte del dispositivo e di altri programmi dell'Unione Europea;
- c) il principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea previsto dall'art. 9 del Regolamento (UE) 2021/241);
- d) quanto previsto dall'art. 1 del D.L. 80/2021 (come modificato dalla L. di conversione 6 agosto 2021, n. 113) in tema di ammissibilità dei costi per il personale, precisato che – ai fini del presente progetto – non sono previsti costi di personale specifici fra i costi per la realizzazione del progetto medesimo;
- e) il principio di trasparenza amministrativa ex D.Lgs. 25.05.2016 n. 97 e di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241;

**Considerato** che, per dare avvio alla procedura di gara, occorre impegnare e liquidare alla Provincia di Piacenza la somma relativa alla “quota variabile” delle spese per il funzionamento della SUA, pari ad € **10.000,00** ai sensi dell'art. 11, comma 2, lettera b), e comma 8, della Convenzione, sul capitolo di spesa Cap./art. 20410104/1 denominato “M4C1 – investimento 1.1: realizzazione scuola materna asilo nido fin. PNRR”;

**Precisato** che occorre, inoltre, impegnare la quota per incentivi spettante alla Stazione Unica di Appaltante della Provincia di Piacenza ai sensi dell'art. 113, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e ai sensi dell'art. 11, comma 3, della Convenzione, pari ad € **10.000,00**, al capitolo di spesa Cap./art. 20410104/1 denominato “M4C1 – investimento 1.1: realizzazione scuola materna asilo nido fin. PNRR”;



# COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 – cap 29016 – Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98  
Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332  
E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

**Precisato** che il pagamento del contributo all'ANAC, previsto dalla deliberazione della medesima Autorità n. 830/2021, pari a € **600,00**, è fronteggiato mediante assunzione di impegno sul capitolo di spesa Cap./art. 20410104/1 denominato “M4C1 – investimento 1.1: realizzazione scuola materna asilo nido fin. PNRR”;

**Ritenuto** pertanto:

- di dare avvio alla procedura di gara ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 48 e ss. della Legge 108/2021 per l'affidamento della progettazione definitiva, esecutiva e per l'esecuzione dei lavori di realizzazione di un nuovo Polo per l'infanzia a Cortemaggiore (PC); Intervento finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU – M4-C1-I1.1., con decreto del Direttore generale Unità di missione del PNRR del Ministero dell'Istruzione del 26 ottobre 2022, n. 74., secondo il metodo di scelta del contraente ed il criterio di aggiudicazione sopra precisati;
- di approvare gli schemi di bando e di disciplinare di gara, predisposti in collaborazione con la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (allegati rispettivamente 1 e 2 al presente provvedimento, agli atti);
- di dare atto che l'opera è finanziata con fondi dall'Unione Europea – Next generation EU, M4-C1-I.1.1. e che la spesa complessiva di € 4.008.064,50, occorrente per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi, trova regolare copertura al capitolo di spesa Cap./art. 20410104/1 denominato “M4C1 – investimento 1.1: realizzazione scuola materna asilo nido fin. PNRR” del corrente bilancio del Comune;
- di demandare l'espletamento della procedura aperta alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza ai sensi della Convenzione sopra richiamata,

**Dato atto** che il CIG (Codice Identificativo Gara) della procedura in argomento verrà richiesto dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza ad avvenuta esecutività del presente provvedimento;

**Dato atto** che il sottoscritto non si trova in situazioni di conflitto di interesse rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013, pure avuto riguardo al contenuto del vigente Piano Nazionale Anticorruzione adottato da ANAC, con particolare riferimento alle previsioni ivi contenute in materia di appalti pubblici, e a quanto disposto nel PTPC 2022-2024 adottato da questo Comune con deliberazione esecutiva di Giunta Comunale n. 66 del 28/04/2022;

**Richiamati:**

- il Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 inizialmente approvato con deliberazione esecutiva di Consiglio Comunale n. 18 in data 11/04/2022, e il DUP 2023/2025 approvato con deliberazione esecutiva di Consiglio Comunale n. 42 in data 11/10/2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 28 Aprile 2022, di approvazione obiettivi e piano performances e PRO anno finanziario 2022;
- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali emanato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.;





# COMUNE DI CORTEMAGGIORE

**Provincia di Piacenza**

Piazza Patrioti 8 – cap 29016 – Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98  
Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332  
E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010 (per le parti tuttora vigenti);
- la Legge 55/2019;
- la Legge 120 del 11/09/2020 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”;
- il D.L. 31 dicembre 2020, n. 183 (c.d. Decreto “Mille Proroghe), convertito in legge n. 15 del 25/02/2022;
- la Legge 108 del 29/07/2021 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- la Legge 238 del 23/12/2021 “Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020”;
- la Convenzione con la Provincia di Piacenza, sopra richiamata;
- lo Statuto dell'Ente;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”) e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
- la Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021 che approva il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.);
- la Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole per l’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel P.N.R.R.;
- il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell’art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241;
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione



# COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 – cap 29016 – Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98  
Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332  
E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

digitale”;

- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101 recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti;
- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113 recante “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l’efficienza della giustizia”;
- il decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze 15 luglio 2021 che individua gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Piano complementare, nonché le relative modalità di monitoraggio;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 settembre 2021 recante “Attuazione dell’articolo 1, comma 1044, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, in materia di modalità di rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativi a ciascun progetto nell’ambito delle componenti del PNRR” (c.d. DPCM Monitoraggio);
- la Circolare 31 dicembre 2021, n. 33 del Ministero dell’Economia e delle Finanze, Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Nota di chiarimento sulla Circolare del 14 ottobre 2021, n. 21 - Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR – Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento”;
- la Circolare n. 30 del 11 agosto 22 del Ministero dell’Economia e delle Finanze – Ragioneria Generale dello Stato ad oggetto “Circolare sulle procedure di controllo e rendicontazione delle misure PNRR”;
- l’art. 5, comma 2, del Decreto legge 29 dicembre 2022, n. 198, recante “Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi”, che proroga al 31 maggio 2023 l’aggiudicazione degli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell’infanzia;

## Visti inoltre:

- il Regolamento comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con Delibera G.C. n. 25 del 23/03/2012;
- il Decreto del Ministero dell’Interno in data 13/12/2022 con il quale è stato differito il termine per l’approvazione del Bilancio 2023/2025 al 31/03/2023;
- la Deliberazione di C.C. n. 17 del 11/04/2022 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2022-2024 (art. 170, comma 1, del D.lgs n. 267/2000);



# COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 – cap 29016 – Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98  
Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332  
E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

- la Deliberazione di C.C. n. 18 del 11/04/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 (art. 151 del D.lgs n. 267/2000 e art. 10 del D.lsg 118/2011);
- la Delibera di Giunta n. 65 del 28/04/2022, esecutiva ai sensi di Legge con la quale si autorizzano i Responsabili dei Servizi ad impegnare le somme nei limiti di stanziamento di Bilancio;

**Vista** la deliberazione Giunta Comunale n. 19 del 21.03.2013 ad oggetto: “Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività di pagamenti da parte dell’Ente”;

**Visto** il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 28 del 26 settembre 2019 ed in particolare l'articolo 29;

**Visti** gli artt. 107, 183, 184 e 191 – comma 3 – D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

**Dato atto** che sulla proposta della presente determinazione il Responsabile del servizio interessato esprime parere in ordine alla regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa come previsto dall’art. 147 bis del D.lgs. 18.08.2000 n. 267;

**Visto** il Decreto Legge 24.4.2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla Legge 23.6.2014, n. 89;

## DETERMINA

*per quanto indicato in narrativa*

- 1) **di indire** procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. 50/2016 e dell’art. 48 e ss. della Legge 108/2021 per l’affidamento della progettazione definitiva, esecutiva e per l’esecuzione dei lavori di realizzazione di un nuovo Polo per l’infanzia a Cortemaggiore (PC); Intervento finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU – M4-C1-I1.1;
- 2) **di dare atto** che l’affidamento avverrà sulla base del progetto di fattibilità tecnico economica approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 182 del 15/12/2022 conclude nella spesa complessiva di € **4.008.064,50** ripartita come indicato nel sotto riportato quadro economico rimodulato, con delibera di Giunta Comunale n. 31 del 24/02/2023, come previsto ai commi 369-379 dell’articolo 1 della legge di bilancio 2023 (L. 29 dicembre 2022 n. 197):

<b>A - Lavori</b>		<b>Costo tot.</b>
A.1. Opere architettoniche OG1		€ 587.337,63
A.2. Opere per strutture in legno OS32		€ 1.858.317,25
A.3. Opere impiantistiche OG11		€ 526.701,56
<b>A.4. Totale lavori soggetti a ribasso</b>		<b>€ 2.972.356,44</b>
Di cui costi della manodopera	€ 1.040.324,75	
<b>A.6. Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>€ 115.513,56</b>
<b>Totale lavori (A.4. + A.6.)</b>		<b>€ 3.087.870,00</b>
<b>B – Somme a disposizione</b>		
B.1. Iva sui lavori 10%		€ 308.787,00
B.2. Spese tecniche di cui		€ 275.662,50
Di cui per progetto definitivo (esclusa iva e oneri)	€ 91.520,28	



# COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 – cap 29016 – Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98  
Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332  
E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

Di cui per progetto esecutivo (esclusa iva e oneri)	€ 60.043,99	
B.3. Somme a disposizione (imprevisti, allacci ecc.)		€ 282.675,00
B.4. Incentivi funzioni tecniche (Art. 113 codice appalti)		€ 53.070,00
<b>Totale Somme a disposizione (B)</b>		<b>€ 920.194,50</b>
<b>Totale importo progettuale (A+B)</b>		<b>€ 4.008.064,50</b>

3) **di dare atto** che alla procedura di gara per l'affidamento dell'appalto integrato in oggetto si procederà sulla base delle indicazioni sotto riportate:

- l'appalto avrà per oggetto l'affidamento della progettazione e dell'esecuzione dei relativi lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui sopra, compresa la relazione degli elaborati del progetto definitivo, del progetto esecutivo e l'esecuzione di tutte le opere, per un importo a base di gara di € **3.239.434,27** al netto di IVA e dei contributi previdenziali, di cui € **2.972.356,44** per lavori soggetti a ribasso, € 115.513,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 151.564,27 previsti per le fasi di progettazione;
- il contratto dovrà essere stipulato a corpo;
- i lavori in oggetto verranno affidati unitariamente, in quanto, ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, l'intervento non è articolabile in lotti funzionali, né in lotti prestazionali, in quanto le diverse fasi di progettazione e realizzazione dell'opera sono intrinsecamente connesse, motivo per cui il progetto definitivo ed esecutivo, nonché l'esecuzione dei lavori, devono essere unici, sviluppati fin dall'inizio per tutte le prestazioni, per dar luogo ad un intervento singolo, seppur complesso, che raggiunge la propria funzionalità unicamente al completamento di tutte le prestazioni in esso previste, al fine di garantire maggiore efficienza ed economicità dell'intero procedimento;
- per quanto attiene il metodo di scelta del contraente, si adotta quello della procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 50/2016, per massima trasparenza e partecipazione ed efficacia dell'azione amministrativa; a tale procedura è possibile applicare, a fini acceleratori, diversamente dalle procedure negoziate, la c.d. "inversione procedimentale" di cui all'art. 1, comma 3, della Legge 55/2019, riducendo pertanto le tempistiche per l'affidamento;
- per quanto attiene il criterio di aggiudicazione, si ritiene di adottare quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50;
- ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge n. 55/2019, si procederà all'esame delle offerte tecniche ed economiche prima della verifica della documentazione amministrativa (c.d. "inversione procedimentale");
- ai sensi dell'art. 1 comma 1 della Legge n. 120/2020 i termini di conclusione del procedimento sono fissati in quattro mesi dalla data di pubblicazione del bando;
- il CIG (Codice identificativo gara) della gara in argomento verrà richiesto dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza ad avvenuta esecutività del presente provvedimento;



# COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 – cap 29016 – Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98  
Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332  
E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

- 4) **di approvare** gli schemi di bando e di disciplinare di gara, predisposti in collaborazione con la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, agli atti;
- 5) **di dare atto** che l'opera è finanziata con fondi dall'Unione Europea – Next generation EU, M4-C1-I.1.1. e che la spesa complessiva di € 4.008.064,50, occorrente per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi, trova regolare copertura finanziaria nel Bilancio di Previsione 2022/2024 – annualità 2023 al Cap./art. 20410104/1 denominato “M4C1 – investimento 1.1: realizzazione scuola materna asilo nido fin. PNRR”;
- 6) **di impegnare e liquidare** alla Provincia di Piacenza la somma relativa alla “quota variabile” delle spese per il funzionamento della SUA, pari ad € **10.000,00**, ai sensi dell'art. 11, comma 2, lettera b), e comma 8, della Convenzione, al capitolo di spesa Cap./art. 20410104/1 denominato “M4C1 – investimento 1.1: realizzazione scuola materna asilo nido fin. PNRR”;
- 7) **di impegnare** la quota per incentivi ai sensi dell'art. 113, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, spettante alla Stazione Unica di Appaltante della Provincia di Piacenza ai sensi dell'art. 11, comma 3, della Convenzione, pari ad € **10.000,00**, al capitolo di spesa Cap./art. 20410104/1 denominato “M4C1 – investimento 1.1: realizzazione scuola materna asilo nido fin. PNRR”;
- 8) **di impegnare** in favore della Provincia di Piacenza la quota, relativa al contributo all'ANAC, previsto dalla deliberazione della medesima Autorità n. 830/2021, pari a € **600,00**, al capitolo di spesa Cap./art. 20410104/1 denominato “M4C1 – investimento 1.1: realizzazione scuola materna asilo nido fin. PNRR”;
- 9) **di dare atto** che il sottoscritto non si trova in situazioni di conflitto di interesse rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013, pure avuto riguardo al contenuto del vigente Piano Nazionale Anticorruzione adottato da ANAC, con particolare riferimento alle previsioni ivi contenute in materia di appalti pubblici, e a quanto disposto nel PTPC adottato da questo Comune con deliberazione esecutiva di Giunta Comunale n. 66 del 28/04/2022;
- 10) **di precisare** inoltre che il sottoscritto RUP ha rilasciato apposita dichiarazione circa l'assenza di conflitto di interessi e di situazioni di incompatibilità con il progetto oggetto del presente appalto (dichiarazione acquisita al prot. n. 2807 del 21/02/2023);
- 11) **di comunicare** alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, ai sensi dell'art. 11, comma 8, della Convenzione fra Provincia e Comune, l'avvenuto versamento della quota variabile spettante alla SUA e sopra specificata;
- 12) **di trasmettere** il presente provvedimento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, al fine dell'espletamento della gara.

## Allegati:

Schema di bando di gara;

Schema di disciplinare.





# COMUNE DI CORTEMAGGIORE

**Provincia di Piacenza**

Piazza Patrioti 8 – cap 29016 – Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98  
Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332  
E-mail: [comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it](mailto:comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it)



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
LAVORI PUBBLICI  
F.to ARCH. DAVIDE MORI**





# COMUNE DI CORTEMAGGIORE

**Provincia di Piacenza**

Piazza Patrioti 8 – cap 29016 – Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98  
Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332  
E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

**Copia conforme all'originale della presente determinazione viene affissa all'albo pretorio a partire dal giorno 27.02.2023 per quindici giorni consecutivi.**

**Cortemaggiore, 27.02.2023**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to Avv. Francesco Palopoli**



---

**LA PRESENTE E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.**

**CORTEMAGGIORE,**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**AVV. FRANCESCO PALOPOLI**