



COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 — cap 29016 — Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98

Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332

E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it

DELIBERAZIONE N. 31

in data: 23.02.2023

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN POLO PER L'INFANZIA (CUP H71B21007440006) - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PNRR INIZIATIVA M4C1I1.1 APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO E QUADRO ECONOMICO RIMODULATO COMPRESIVI DEL 'FONDO OPERE INDIFFERIBILI 2023'

L'anno **duemilaventitre** addi **ventitre** del mese di **febbraio** alle ore **12,10** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

MERLI LUIGI	P
RANCAN STEFANO	P
RUBINI ELEONORA	P
TACCHINI LUCA	A
BOZZANI SIMONA	A

Totale presenti 3

Totale assenti 2

Assiste il Segretario Comunale **Avv. FRANCESCO PALOPOLI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Dott. MERLI LUIGI** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 — cap 29016 — Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98

Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332

E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it

Delibera di G.C. n. 31 del 23.02.2023

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Ministero dell’Istruzione ha pubblicato un avviso inserito nell’ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;
- il sopra citato avviso è stato pubblicato in attuazione del decreto del Ministro dell’istruzione 2 dicembre 2021, n. 343, ed ha come obiettivo quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell’infanzia al fine di migliorare l’offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale. Il target e il milestone di livello europeo e nazionale associati all’intervento prevedono entro il termine ultimo fissato al 31 dicembre 2025 la creazione di almeno 264.480 nuovi posti tra asili nido e scuole di infanzia;
- l’avviso ha previsto una selezione pubblica alla quale potevano partecipare i comuni e le unioni di comuni, proprietari di edifici pubblici adibiti ad asili nido e/o scuole di infanzia, secondo quanto previsto dalla legge 11 gennaio 1996, n. 23;
- risultavano finanziabili proposte progettuali relative esclusivamente alla nuova costruzione, sostituzione edilizia, messa in sicurezza, ristrutturazione e riconversione di edifici pubblici da destinare ad asili nido, servizi integrativi, comprese le sezioni primavera, e scuole di infanzia, che prevedano:
 - a) demolizione e ricostruzione di edifici pubblici già destinati ad asili nido e/o scuole di infanzia o da destinare ad asili nido o scuole di infanzia, finalizzata alla creazione di nuovi posti;
 - b) nuova costruzione di edifici pubblici da destinare ad asili nido o scuole di infanzia;
 - c) ampliamenti di edifici scolastici esistenti finalizzati alla realizzazione di asili nido o scuole di infanzia;
 - d) riqualificazione funzionale e messa in sicurezza di edifici scolastici pubblici già destinati ad asili nido o scuole di infanzia che consentano il recupero dell’edificio per la creazione di nuovi posti;
 - e) riconversione di edifici pubblici, di proprietà dell’ente proponente, da destinare ad asili nido o scuole di infanzia per la creazione di nuovi posti;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 434 del 30/12/2021 è stato affidato incarico all’Arch. Sabrina Brianti, con studio in Piacenza, via Felice Frasi 31, libero professionista iscritto all’Albo degli Architetti della Provincia di Piacenza al n. 376, per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla realizzazione di un nuovo “POLO PER L’INFANZIA”;
- con deliberazione esecutiva della Giunta Comunale n. 11 del 24/01/2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla realizzazione di un nuovo



COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 — cap 29016 — Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98

Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332

E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it

“Polo per l’infanzia”, predisposto dall’Arch. Sabrina Brianti, con un importo progettuale complessivamente pari a € 3.950.220,00;

- entro i termini di scadenza previsti dall’avviso pubblico, è stata trasmessa, mediante apposito sistema informativo, la proposta progettuale relativa all’intervento in oggetto;
- il Ministero dell’istruzione - Unità di missione del PNRR - ha eseguito l’istruttoria della proposta progettuale ed inserito il progetto, con riserva, nelle graduatorie approvate con Decreto direttoriale n. 57 del 2022;
- in seguito alla formulazione delle riserve da parte del Ministero dell’Istruzione, si è provveduto a riscontrare le medesime aggiornando il quadro economico ed apportando una riduzione, da 6 a 5, del numero di sezioni previsto per la scuola materna, fermo restando il dimensionamento della sezione nido, riducendo il costo totale dell’intervento ad € 3.643.695,00;
- a seguito di riscontro alla richiesta di chiarimenti e positivo scioglimento della riserva, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, il Ministero dell’istruzione - Unità di missione del PNRR – ha ammesso a finanziamento la proposta progettuale con decreto del Direttore generale e coordinatore dell’Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74, nota prot. n. 9085;
- il progetto di fattibilità tecnica ed economica, variato dal progettista incaricato in seguito allo scioglimento delle riserve, risulta depositato agli atti del prot. n. 17224 e 17225 del 14/12/2022 e n. 17281 del 15/12/2022, con il seguente quadro economico:

OPERE	COSTI
1 OPERE MURARIE (OG1)	€ 2.087.250,00
2 OPERE SPECIALIZZATE ANTINCENDIO (OS6 e OS18A):	
3 IMPIANTO ELETTRICO	€ 231.000,00
4 IMPIANTO TERMICO	€ 156.750,00
5 IMPIANTO IDROSANITARIO	€ 82.500,00
7 OPERE ESTERNE/SISTEMAZIONE VERDE	€ 96.000,00
A TOTALE BASE D’APPALTO	€ 2.653.500,00
B COSTI DELLA SICUREZZA	€ 103.125,00
C IVA su voci A e B	€ 275.662,50
D SPESE TECNICHE (A+B)	€ 275.662,50
E SOMME A DISPOSIZIONE (imprevisti, allacci ecc.)	€ 282.675,00
F INCENTIVI ALLA PROGETTAZIONE	€ 53.070,00
IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 3.643.695,00

- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 402 del 21/11/2022 è stato dato incarico alla SAP Società archeologica S.r.l. per la predisposizione del Documento di Valutazione archeologica preventiva;
- il Documento di Valutazione archeologica preventiva, predisposto dalla SAP Società archeologica S.r.l. e trasmesso in data 13/12/2022, è stato registrato agli atti del prot. 17223 del 14/12/2022;
- con deliberazione esecutiva della Giunta Comunale n. 182 del 15/12/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla realizzazione di un nuovo “Polo per



COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 — cap 29016 — Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98

Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332

E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it

l'infanzia", predisposto dall'Arch. Sabrina Brianti, variato in seguito allo scioglimento delle riserve;

- ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. di cui sopra, il verbale di validazione del progetto è stato approvato con determinazione del responsabile del Servizio Lavori pubblici n. 39 del 14/02/2023;
- per ridurre i tempi di aggiudicazione ed affidamento dell'appalto per la progettazione definitiva-esecutiva e realizzazione dell'opera, si è stabilito di procedere come consentito ai sensi del comma 5 dell'art. 48 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77: "è ammesso l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'articolo 23, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Sul progetto di fattibilità tecnica ed economica posto a base di gara, è sempre convocata la conferenza di servizi di cui all'articolo 14, comma 3, della legge 7 agosto 1990, n. 241";
- con atto a protocollo 18051 del 29/12/2022 è stata convocata la conferenza di servizi di cui all'articolo 14, comma 3, della legge 7 agosto 1990, n. 241";
- con atto a protocollo n. 1612 del 31/01/2023, è stata assunta la determinazione conclusiva della conferenza di servizi, comprensiva dei pareri e contributi, in genere, degli enti chiamati ad esprimersi;

DATO ATTO che occorre procedere con l'avvio della gara per appalto integrato progettazione-lavori con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 48 e ss. della Legge 108/2021, attraverso l'ausilio della Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Piacenza, in forza della Convenzione registrata in data 02/03/2022 al Reg. n. 46 del 02/03/2022 del registro scritture private della Provincia;

DATO ATTO INOLTRE che, per fronteggiare gli aumenti dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, come previsto ai commi 369-379 dell'articolo 1 della legge di bilancio 2023 (L. 29 dicembre 2022 n. 197), questo Ente si è avvalso della facoltà di accedere al "Fondo Opere Indifferibili 2023", assegnato in aggiunta all'importo finanziato in misura pari al 10%;

ATTESO che occorre pertanto rimodulare e approvare un nuovo "Quadro Economico" di progetto, incrementando le somme in misura pari al 10%, corrispondente ad € 364.369,50, come segue:

A - Lavori	Costo tot.	
A.1. Opere architettoniche OG1		€ 587.337,63
A.2. Opere per strutture in legno OS32		€ 1.858.317,25
A.3. Opere impiantistiche OG11		€ 526.701,56
A.4. Totale lavori soggetti a ribasso		€ 2.972.356,44
Di cui costi della manodopera	€ 1.040.324,75	
A.6. Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 115.513,56
Totale lavori (A.4. + A.6.)		€ 3.087.870,00
B – Somme a disposizione		
B.1. Iva sui lavori 10%		€ 308.787,00
B.2. Spese tecniche di cui		€ 275.662,50
Di cui per progetto definitivo (esclusa iva e oneri)	€ 91.520,28	
Di cui per progetto esecutivo (esclusa iva e oneri)	€ 60.043,99	
B.3. Somme a disposizione (imprevisti, allacci ecc.)		€ 282.675,00
B.4. Incentivi funzioni tecniche (Art. 113 codice appalti)		€ 53.070,00



COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 — cap 29016 — Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98

Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332

E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it

Totale Somme a disposizione (B)		€ 920.194,50
Totale importo progettuale (A+B)		€ 4.008.064,50

VISTO l'allegato schema di contratto predisposto dal servizio tecnico comunale;

RICHIAMATI:

- il Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 inizialmente approvato con Deliberazione esecutiva di Consiglio Comunale n. 18 in data 11/04/2022 e il DUP 2023/2025 approvato con Deliberazione esecutiva di Consiglio Comunale n. 42 in data 11/10/2022;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 28 Aprile 2022, di approvazione obiettivi e piano performances e PRO anno finanziario 2022;
- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali emanato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010 (per le parti tuttora vigenti);
- la Legge 55/2019;
- la Legge 120 del 11/09/2020 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”;
- il D.L. 31 dicembre 2020, n. 183 (c.d. Decreto “Mille Proroghe), convertito in legge n. 15 del 25/02/2022;
- la Legge 108 del 29/07/2021 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- la Legge 238 del 23/12/2021 “Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020”;
- lo Statuto dell'Ente;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”) e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
- la Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021 che approva il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.);
- la Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole per l'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel P.N.R.R.;



COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 — cap 29016 — Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98

Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332

E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it

- il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241;
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”;
- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101 recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113 recante “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l’efficienza della giustizia”;
- il decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze 15 luglio 2021 che individua gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Piano complementare, nonché le relative modalità di monitoraggio;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 settembre 2021 recante “Attuazione dell’articolo 1, comma 1044, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, in materia di modalità di rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativi a ciascun progetto nell’ambito delle componenti del PNRR” (c.d. DPCM Monitoraggio);
- la Circolare 31 dicembre 2021, n. 33 del Ministero dell’Economia e delle Finanze, Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Nota di chiarimento sulla Circolare del 14 ottobre 2021, n. 21 - Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR – Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento”;
- la Circolare n. 30 del 11 agosto 2022 del Ministero dell’Economia e delle Finanze – Ragioneria Generale dello Stato ad oggetto “Circolare sulle procedure di controllo e rendicontazione delle misure PNRR”;
- l’art. 5, comma 2, del Decreto-legge 29 dicembre 2022, n. 198, recante “Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi”, che proroga al 31 maggio 2023 l’aggiudicazione degli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell’infanzia;

PRESO ATTO che sulla proposta della deliberazione in oggetto sono stati acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267:

- del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, per ciò che riguarda la regolarità tecnica;
- del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario per ciò che riguarda la regolarità contabile;

ACQUISITO il parere favorevole del Segretario Comunale ai sensi dell’art. 97, comma 2, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli, resi nei modi di legge,



COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 — cap 29016 — Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98

Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332

E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE** il nuovo “Quadro Economico” di progetto, incrementato in misura pari al 10%, corrispondente ad € 364.369,50, come previsto ai commi 369-379 dell’articolo 1 della legge di bilancio 2023 (L. 29 dicembre 2022 n. 197) “Fondo Opere Indifferibili 2023”, rimodulato come segue:

A - Lavori	Costo tot.	
A.1. Opere architettoniche OG1		€ 587.337,63
A.2. Opere per strutture in legno OS32		€ 1.858.317,25
A.3. Opere impiantistiche OG11		€ 526.701,56
A.4. Totale lavori soggetti a ribasso		€ 2.972.356,44
Di cui costi della manodopera	€ 1.040.324,75	
A.6. Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 115.513,56
Totale lavori (A.4. + A.6.)		€ 3.087.870,00
B – Somme a disposizione		
B.1. Iva sui lavori 10%		€ 308.787,00
B.2. Spese tecniche di cui		€ 275.662,50
Di cui per progetto definitivo (esclusa iva e oneri)	€ 91.520,28	
Di cui per progetto esecutivo (esclusa iva e oneri)	€ 60.043,99	
B.3. Somme a disposizione (imprevisti, allacci ecc.)		€ 282.675,00
B.4. Incentivi funzioni tecniche (Art. 113 codice appalti)		€ 53.070,00
Totale Somme a disposizione (B)		€ 920.194,50
Totale importo progettuale (A+B)		€ 4.008.064,50

- 2) **DI APPROVARE** come parte integrante del progetto di fattibilità tecnica ed economica, di cui alla deliberazione esecutiva della Giunta Comunale n. 182 del 15/12/2022, l’allegato schema di contratto predisposto dal servizio tecnico comunale;
- 3) **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Allegati:

- Quadro economico rimodulato
- Schema di contratto



COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 — cap 29016 — Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98

Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332

E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it

Delibera di G.C. n. 31 del 23.02.2023

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO Presidente
F.to Dott. MERLI LUIGI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. FRANCESCO PALOPOLI

Pubblicata all'albo pretorio di questo comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi.

Trasmessa in elenco ai Capigruppo (elenco Prot.n.del.....)

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. FRANCESCO PALOPOLI

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

ADDI',

IL SEGRETARIO COMUNALE

AVV. FRANCESCO PALOPOLI

Il sottoscritto Segretario certifica che:

la presente deliberazione è divenuta **ESECUTIVA** il _____ decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi del 3° comma dell'art.134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

la presente deliberazione è stata dichiarata **immediatamente ESEGUIBILE** ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. FRANCESCO PALOPOLI
