



COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 — cap 29016 — Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98

Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332

E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it

DELIBERAZIONE N. **182**

in data: **15.12.2022**

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN POLO PER L'INFANZIA CUP H71B21007440006, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PNRR INIZIATIVA M4C1I.1. APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE APPORTATE DOPO LO SCIoglimento DELLE RISERVE

L'anno **duemilaventidue** addi **quindici** del mese di **dicembre** alle ore **20,25** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

MERLI LUIGI	P
RANCAN STEFANO	P
RUBINI ELEONORA	P
TACCHINI LUCA	P
BOZZANI SIMONA	P

Totale presenti **5**

Totale assenti **0**

Assiste il Segretario Comunale **Dott.ssa ROSA REGONDI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **MERLI LUIGI** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 — cap 29016 — Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98

Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332

E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it

Delibera di G.C. n. 182 del 15.12.2022

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Ministero dell’Istruzione ha pubblicato un avviso inserito nell’ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;
- il sopra citato avviso, è stato pubblicato in attuazione del decreto del Ministro dell’istruzione 2 dicembre 2021, n. 343, ed ha come obiettivo quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell’infanzia al fine di migliorare l’offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale. Il target e il milestone di livello europeo e nazionale associati all’intervento prevedono entro il termine ultimo fissato al 31 dicembre 2025 la creazione di almeno 264.480 nuovi posti tra asili nido e scuole di infanzia;
- l’avviso ha previsto una selezione pubblica alla quale potevano partecipare i comuni e le unioni di comuni, proprietari di edifici pubblici adibiti ad asili nido e/o scuole di infanzia, secondo quanto previsto dalla legge 11 gennaio 1996, n. 23;
- risultavano finanziabili proposte progettuali relative esclusivamente alla nuova costruzione, sostituzione edilizia, messa in sicurezza, ristrutturazione e riconversione di edifici pubblici da destinare ad asili nido, servizi integrativi, comprese le sezioni primavera, e scuole di infanzia, che prevedano:
 - a) demolizione e ricostruzione di edifici pubblici già destinati ad asili nido e/o scuole di infanzia o da destinare ad asili nido o scuole di infanzia, finalizzata alla creazione di nuovi posti;
 - b) nuova costruzione di edifici pubblici da destinare ad asili nido o scuole di infanzia;
 - c) ampliamenti di edifici scolastici esistenti finalizzati alla realizzazione di asili nido o scuole di infanzia;
 - d) riqualificazione funzionale e messa in sicurezza di edifici scolastici pubblici già destinati ad asili nido o scuole di infanzia che consentano il recupero dell’edificio per la creazione di nuovi posti; e) riconversione di edifici pubblici, di proprietà dell’ente proponente, da destinare ad asili nido o scuole di infanzia per la creazione di nuovi posti;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 434 del 30/12/2021 è stato affidato incarico all’Arch. Sabrina Brianti, con studio in Piacenza, via Felice Frasi 31, libero professionista iscritto all’Albo degli Architetti della Provincia di Piacenza al n. 376, per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla realizzazione di un nuovo “POLO PER L’INFANZIA”;
- con deliberazione esecutiva della Giunta Comunale n. 11 del 24/01/2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla realizzazione di un nuovo



COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 — cap 29016 — Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98

Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332

E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it

“Polo per l’infanzia”, predisposto dall’Arch. Sabrina Brianti, con un importo progettuale complessivamente pari a € 3.950.220,00;

CONSIDERATO che:

- entro i termini di scadenza previsti dall’avviso pubblico, è stata trasmessa, mediante apposito sistema informativo, la proposta progettuale relativa all’intervento in oggetto;
- il Ministero dell’istruzione - Unità di missione del PNRR - ha eseguito l’istruttoria della proposta progettuale ed inserito il progetto, con riserva, nelle graduatorie approvate con Decreto direttoriale n. 57 del 2022;
- a seguito di riscontro alla richiesta di chiarimenti e positivo scioglimento della riserva, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, il Ministero dell’istruzione - Unità di missione del PNRR – ha ammesso a finanziamento la proposta progettuale con decreto del Direttore generale e coordinatore dell’Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74, nota prot. n. 9085.

DATO ATTO che:

- in seguito alla formulazione delle riserve da parte del Ministero dell’Istruzione, si è provveduto a riscontrare le medesime aggiornando il quadro economico ed apportando una riduzione, da 6 a 5, del numero di sezioni previsto per la scuola materna, fermo restando il dimensionamento della sezione nido;
- per effetto della suddetta variazione, il costo totale dell’intervento si è ridotto ad € 3.643.695,00;
- con decreto del Direttore generale e coordinatore dell’Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74, nota prot. n. 9085, il progetto risulta finanziato per l’importo di € 3.643.695,00;
- il progetto di fattibilità tecnica ed economica, variato dal progettista incaricato in seguito allo scioglimento delle riserve, depositato agli atti del prot. n. 17224 e 17225 del 14/12/2022 e n. 17281 del 15/12/2022, è composto dai seguenti elaborati:

- ALLEGATO A - Relazione impianti
- ALLEGATO B - Stima dei Costi
- ALLEGATO C - Prefattibilità ambientale
- ALLEGATO C - Prefattibilità ambientale
- RELAZIONE GENERALE
- TAV IM01 Illuminazione e forza motrice-PE01
- TAV IM02 Fotovoltaico-PE02
- TAV AR01-INQUADRAMENTO GENERALE
- TAV AR02-SCHEMI E FUNZIONI
- TAV AR03-PIANTE
- TAV AR04-PROSPETTI SEZIONI
- TAV PM01_Climatizzazione-PM01



COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 — cap 29016 — Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98

Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332

E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it

- il quadro economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica risulta così rimodulato:

OPERE		COSTI
1 OPERE MURARIE (OG1)		€ 2.087.250,00
2 OPERE SPECIALIZZATE ANTINCENDIO (OS6 e OS18A):		
3 IMPIANTO ELETTRICO		€ 231.000,00
4 IMPIANTO TERMICO		€ 156.750,00
5 IMPIANTO IDROSANITARIO		€ 82.500,00
7 OPERE ESTERNE/SISTEMAZIONE VERDE		€ 96.000,00
A	TOTALE BASE D'APPALTO	€ 2.653.500,00
B	COSTI DELLA SICUREZZA	€ 103.125,00
C	IVA su voci A e B	€ 275.662,50
D	SPESE TECNICHE (A+B)	€ 275.662,50
E	SOMME A DISPOSIZIONE (imprevisti, allacci ecc.)	€ 282.675,00
F	INCENTIVI ALLA PROGETTAZIONE	€ 53.070,00
IMPORTO TOTALE INTERVENTO		€ 3.643.695,00

DATO ATTO inoltre che:

- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 402 del 21/11/2022 è stato dato incarico alla SAP Società archeologica S.r.l. per la predisposizione del Documento di Valutazione archeologica preventiva;
- il Documento di Valutazione archeologica preventiva, predisposto dalla SAP Società archeologica S.r.l. e trasmesso in data 13/12/2022, è stato registrato agli atti del prot. 17223 del 14/12/2022;

ATTESO che occorre procedere con l'approvazione dei sopra elencati elaborati progettuali, così come variati in seguito allo scioglimento delle riserve sulla base del riscontro fornito;

VISTE:

- la deliberazione esecutiva di Consiglio Comunale n. 37 in data 17/08/2021, di approvazione del Documento Unico di Programmazione per il periodo 2022/2024;
- la deliberazione esecutiva di Giunta Comunale n. 46 in data 17/03/2022, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione;
- la deliberazione esecutiva di Giunta Comunale n. 47 del 17/03/2022, con la quale è stato approvato lo schema di bilancio di previsione finanziario 2022/2024;
- la deliberazione esecutiva di Consiglio Comunale n. 17 in data 11/04/2022, di approvazione della nota di aggiornamento al DUP per il periodo 2022/2024 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- la deliberazione esecutiva di Consiglio Comunale n. 18 in data 11/04/2022, di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022/2024 (art. 151, D.lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.lgs. n. 118/2011);



COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 — cap 29016 — Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98

Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332

E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it

- la deliberazione esecutiva di Consiglio Comunale n. 29 in data 05/05/2022, ad oggetto variazione n. 1 al bilancio di previsione finanziario 2022/2024 (art. 175, comma 2, D.lgs. n. 267/2000);
- la deliberazione esecutiva di Consiglio Comunale n. 32 in data 27/05/2022, di variazione al bilancio di previsione finanziario 2022/2024, ratifica della deliberazione di Giunta Comunale n. 82 in data 19 maggio 2022 adottata ai sensi dell'art. 175, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione esecutiva di Consiglio Comunale n. 33 in data 27/05/2022, ad oggetto variazione n. 3 al bilancio di previsione 2022/2024 (art. 175, comma 2, D.lgs. n. 267/2000);
- la deliberazione esecutiva di Consiglio comunale n. 35 del 28/07/2022 “Assestamento generale di bilancio per l'esercizio 2022 ai sensi dell'art. 175, comma 8, del D.lgs. 267/2000 - variazione n. 4“
- la ratifica della Deliberazione di Giunta Comunale n. 135 del 15/09/2022, “Variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 (art. 175, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000); Variazione n. 5”;
- la deliberazione esecutiva di Consiglio comunale n. 40 del 11/10/2022, “Variazione n. 6 al Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 (art. 175, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000)”;
- la deliberazione esecutiva di Giunta Comunale n. 156 del 30.10.2022, “Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000) - variazione n. 7”;
- la deliberazione esecutiva di Consiglio Comunale di ratifica della “Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000) - variazione n. 7”;
- la deliberazione esecutiva del Consiglio Comunale n. 53 del 26/11/2022, ad oggetto: “Seconda Modifica al Programma triennale dei lavori pubblici, 2022/2024, e dell'elenco annuale dei lavori anno 2022 (art. 5, comma 9, del D.M. MIT del 16 gennaio 2018, n.14);
- la deliberazione esecutiva di Giunta Comunale n. 54 del 26/11/2022 di “Modifica al documento unico di programmazione periodo 2022/2024”;

PRESO ATTO che sulla proposta della deliberazione in oggetto sono stati acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18.8.2000 n.267:

- del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, per ciò che riguarda la regolarità tecnica;
- del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario per ciò che riguarda la regolarità contabile;

ACQUISITO il parere favorevole del Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli, resi nei modi di legge,



COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 — cap 29016 — Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98

Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332

E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it

DELIBERA

1) **DI APPROVARE** il progetto di fattibilità tecnica ed economica, agli atti del prot. n. 17224 e 17225 del 14/12/2022 e n. 17281 del 15/12/2022, riferito ai lavori per la realizzazione di un Polo per l'infanzia (CUP: H71B21007440006), finanziato dall'Unione europea - next generation EU - PNRR iniziativa M4c1I1.1., così come variato in seguito allo scioglimento, sulla base del riscontro fornito, delle riserve espresse dal Ministero dell'Istruzione in fase di istruttoria, composto dagli elaborati tecnici di seguito elencati:

- ALLEGATO A - Relazione impianti
- ALLEGATO B - Stima dei Costi
- ALLEGATO C - Prefattibilità ambientale
- ALLEGATO C - Prefattibilità ambientale
- RELAZIONE GENERALE
- TAV IM01 Illuminazione e forza motrice-PE01
- TAV IM02 Fotovoltaico-PE02
- TAV AR01-INQUADRAMENTO GENERALE
- TAV AR02-SCHEMI E FUNZIONI
- TAV AR03-PIANTE
- TAV AR04-PROSPETTI SEZIONI
- TAV PM01_Climatizzazione-PM01

2) **DI DARE ATTO** che nel quadro economico progettuale è prevista una spesa complessiva pari ad € 3.643.695,00, come di seguito dettagliata:

OPERE		COSTI
1 OPERE MURARIE (OG1)		€ 2.087.250,00
2 OPERE SPECIALIZZATE ANTINCENDIO (OS6 e OS18A):		
3 IMPIANTO ELETTRICO		€ 231.000,00
4 IMPIANTO TERMICO		€ 156.750,00
5 IMPIANTO IDROSANITARIO		€ 82.500,00
7 OPERE ESTERNE/SISTEMAZIONE VERDE		€ 96.000,00
A	TOTALE BASE D'APPALTO	€ 2.653.500,00
B	COSTI DELLA SICUREZZA	€ 103.125,00
C	IVA su voci A e B	€ 275.662,50
D	SPESE TECNICHE (A+B)	€ 275.662,50
E	SOMME A DISPOSIZIONE (imprevisti, allacci ecc.)	€ 282.675,00
F	INCENTIVI ALLA PROGETTAZIONE	€ 53.070,00
IMPORTO TOTALE INTERVENTO		€ 3.643.695,00



COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 — cap 29016 — Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98

Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332

E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it

- 3) **DI RECEPIRE**, come parte integrante del progetto di fattibilità tecnica ed economica, il Documento di Valutazione archeologica preventiva, predisposto dalla SAP Società archeologica S.r.l., registrato agli atti del prot. comunale n. 17223 del 14/12/2022;
- 4) **DI PRENDERE ATTO** del verbale di verifica e validazione del progetto ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 5) **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134. 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Allegato: verbale di verifica e validazione del progetto ai sensi dell'art. 26 de D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.



COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti 8 — cap 29016 — Tel. (0523) 83 27 11 - Fax (0523) 83 65 98

Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332

E-mail: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it

Delibera di G.C. n. 182 del 15.12.2022

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO Presidente
F.to MERLI LUIGI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa ROSA REGONDI

Pubblicata all'albo pretorio di questo comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi.

Trasmessa in elenco ai Capigruppo (elenco Prot.n.del.....)

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa ROSA REGONDI

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

ADDI',

IL SEGRETARIO COMUNALE

DR.SSA ROSA REGONDI

Il sottoscritto Segretario certifica che:

la presente deliberazione è divenuta **ESECUTIVA** il _____ decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi del 3° comma dell'art.134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

la presente deliberazione è stata dichiarata **immediatamente ESEGUIBILE** ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa ROSA REGONDI
