



COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti, 8 - c.a.p. 29016 - Tel. (0523) 83.27.11 - Fax (0523) 83.65.98

Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332

E-mail: info@comune.cortemaggiore.pc.it

DELIBERAZIONE N. 13

in data: 17.02.2004

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA STRAORDINARIA DI PRIMA CONVOCAZIONE - SEDUTA PUBBLICA

**OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE NORMATIVA ALL'ART.84 DELLE
NORME DI ATTUAZIONE DEL VIGENTE PRG (EX ART.15 L.R 47/78)**

L'anno **duemilaquattro** addi **diciassette** del mese di **febbraio** alle ore **18,30** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

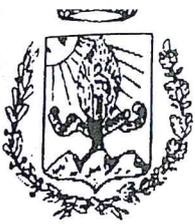
1 - REPETTI GIANLUIGI	P	10 - GENOESE ILDE SIMONA CINZIA	P	
2 - MARCOTTI ALICE	P	11 - CATTINA GUIDO	P	
3 - FUSINI DARIX	P	12 - TALAMI AURORA	P	
4 - BARTOLI VITTORIO	P	13 - GUALAZZINI CORRADO	P	
5 - TACCHINI IVO	P	14 - MONICI VALDA	P	
6 - GIROMETTA GABRIELE	P	15 - BERTAMONI PAOLA	A	
7 - MAZZINI DAVIDE	P	16 - RIGHI MAURA	P	
8 - DEVOTI FABRIZIO	P	17 - BOLICI GIANCARLO	P	
9 - TAMBORLANI RINALDO	P			

Totale presenti 16

Totale assenti 1

Assiste il Segretario Comunale D.ssa **LAURA RAVECCHI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **REPETTI GIANLUIGI** Sindaco - assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti, 8 - c.a.p. 29016 - Tel. (0523) 83.27.11 - Fax (0523) 83.65.98
Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332
E-mail: info@comune.cortemaggiore.pc.it

Delibera di C.C. n. 13 del 17.02.2004

Con l'ulteriore assenza dei Consiglieri: Gualazzini, Monici, Righi e Bolici: PRESENTI N.12

IL CONSIGLIO COMUNALE

CONSIDERATO che la ditta ST BLU s.p.a. con sede in Cremona, ha chiesto di ottenere una variante alla normativa di Piano Regolatore relativa "all'area Saipem" di sua proprietà finalizzata ad innalzare il limite di altezza massima previsto, da ml.12,00 a mt.16;

ATTESO CHE l'area in argomento è classificata quale "tessuto industriale esistente di riconversione ad attività produttive" normato dall'art.84 delle norme tecniche di attuazione;

VISTA l'allegata proposta dell'Ufficio Tecnico comunale in cui si propone di modificare l'art.84 limitatamente al punto 84.04;

ATTESO CHE detta variante è stata esaminata favorevolmente dalla Commissione Comunale di Edilizia nella seduta del 4.02.2004;

EVIDENZIATO CHE la variante in argomento può rientrare tra quelle previste dall'art.15 c.4 lett.c) della L.R. 47/78 che trova applicazione ai sensi dell'art.41 c.2 lett.b) della L.R. 20/2000 per cui risulta molto più rapido seguire l'iter di approvazione previsto da dette disposizioni di legge anziché, inserire la proposta tra le controdeduzioni al P.R.G. discusse al punto precedente;

VISTA la L.R. 20/2000;

VISTI gli artt.15 e 21 della L.R. 47/78;

PREMESSO che sulla proposta della deliberazione in oggetto è stato acquisito il parere favorevole espresso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 18.8.2000 n.267:

- del Responsabile del servizio interessato per ciò che riguarda la regolarità tecnica;

CON VOTI FAVOREVOLI N.10, ASTENUTI NESSUNO, N.2 CONTRARI (Talami e Genoese)

DELIBERA

1°= Di adottare per le motivazioni citate in premessa, una variante ex art.15 c.4 lett.c) L.R. n.47/78 (ai sensi dell'art.41 c.2 lett.b) della L.R. n.20/2000 all'art.84 delle N.T.A. del vigente P.R.G. così come evidenziato nell'allegata relazione predisposta dall'Ufficio Tecnico comunale;

2°= Di dare atto che:

- La documentazione relativa alla variante ex art.15 c.4 lett.c) verrà depositata presso la Segreteria del Comune per la durata di 30 giorni consecutivi;
- Il deposito sarà reso noto al pubblico mediante avviso all'Albo Pretorio del Comune e pubblicato sulla stampa locale;





COMUNE DI CORTEMAGGIORE

Provincia di Piacenza

Piazza Patrioti, 8 - c.a.p. 29016 - Tel. (0523) 83.27.11 - Fax (0523) 83.65.98

Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332

E-mail: info@comune.cortemaggiore.pc.it

- Contestualmente al deposito, la documentazione sopra citata verrà trasmessa alla Giunta Provinciale.

PARERI PREVENTIVI

Ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

geom. Massimo Gaudenzi

